

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

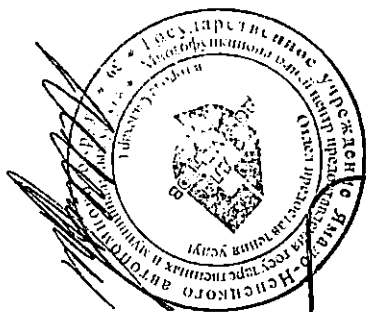
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4	
21 января 2021г.			
Кадастровый номер:	89:08:010301:2485		
Номер кадастрового квартала:	89:08:010301		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.01.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Салехард, мкр Восточный		
Площадь, м2:	4463.7		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Детский сад №1 на 240 мест в мкр. Восточный, г.Салехард		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2020		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	91291369.22		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	89:08:010301:2320		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Котляревская Вера Николаевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №8 "Олененок", ИНН: 8901039304		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



И.В. Широнова

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
673169747045108897601188718879677818855

Владелец: Росреестр

Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4	
21 января 2021г.			
Кадастровый номер:	89:08:010301:2485		
Номер кадастрового квартала:	89:08:010301		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.01.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Салехард, мкр Восточный		
Площадь, м2:	4463.7		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Детский сад №1 на 240 мест в мкр. Восточный, г.Салехард		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2020		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	91291369.22		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	89:08:010301:2320		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Котляревская Вера Николаевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №8 "Олененок", ИНН: 8901039304		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
			Всего листов выписки: 4
21 января 2021г.			
Кадастровый номер:		89:08:010301:2485	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Статус", ИНН: 7203146150
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 89:08:010301:2485-89/025/2021-1 21.01.2021 07:53:52
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	21.01.2021 07:53:52
		номер государственной регистрации:	89:08:010301:2485-89/025/2021-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2019 по 31.12.2025 с 26.03.2019г: на 5 лет право пользования, владения
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №8 "Олененок", ИНН: 8901039304, ОГРН: 1208900001958
		основание государственной регистрации:	Акт приема-передачи объекта соглашения для эксплуатации, Выдан 13.01.2021 Соглашение о муниципальном-частном партнерстве на проектирование, строительство, техническое обслуживание объекта образования "детский сад №1 на 240 мест в мкр. Восточный, г. Салехард, в том числе затраты на проектно-изыскательные работы", № 6/п, Выдан 26.03.2019 Дополнительное соглашение, № 1, Выдан 17.04.2019 Дополнительное соглашение, № 2, Выдан 12.07.2019 Дополнительное соглашение, № 3, Выдан 11.09.2019 Дополнительное соглашение, № 4, Выдан 03.12.2019 Дополнительное соглашение, № 5, Выдан 13.12.2019 Дополнительное соглашение, № 6, Выдан 12.02.2020 Дополнительное соглашение, № 7, Выдан 15.04.2020 Дополнительное соглашение, № 8, Выдан 27.04.2020 Дополнительное соглашение, № 9, Выдан 17.06.2020 Дополнительное соглашение, № 10, Выдан 08.12.2020 Дополнительное соглашение, № 11, Выдан 14.12.2020

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



И.В. Широнова

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
673169747045108897601188718879677818855

Владелец: Росреестр

Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021



М.В. Широнова

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
673169747045108897601188718879677818855

Владелец: Росреестр

Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
			Всего листов выписки: 4
21 января 2021г.			
Кадастровый номер:		89:08:010301:2485	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Статус", ИНН: 7203146150
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 89:08:010301:2485-89/025/2021-1 21.01.2021 07:53:52
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	21.01.2021 07:53:52
		номер государственной регистрации:	89:08:010301:2485-89/025/2021-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2019 по 31.12.2025 с 26.03.2019г. на 5 лет право пользования, владения
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №8 "Олененок", ИНН: 8901039304, ОГРН: 1208900001958
		основание государственной регистрации:	Акт приема-передачи объекта соглашения для эксплуатации, Выдан 13.01.2021 Соглашение о муниципальном-частном партнерстве на проектирование, строительство, техническое обслуживание объекта образования "детский сад №1 на 240 мест в мкр. Восточный, г. Салехард, в том числе затраты на проектно-изыскательные работы", № б/г, Выдан 26.03.2019 Дополнительное соглашение, № 1, Выдан 17.04.2019 Дополнительное соглашение, № 2, Выдан 12.07.2019 Дополнительное соглашение, № 3, Выдан 11.09.2019 Дополнительное соглашение, № 4, Выдан 03.12.2019 Дополнительное соглашение, № 5, Выдан 13.12.2019 Дополнительное соглашение, № 6, Выдан 12.02.2020 Дополнительное соглашение, № 7, Выдан 15.04.2020 Дополнительное соглашение, № 8, Выдан 27.04.2020 Дополнительное соглашение, № 9, Выдан 17.06.2020 Дополнительное соглашение, № 10, Выдан 08.12.2020 Дополнительное соглашение, № 11, Выдан 14.12.2020

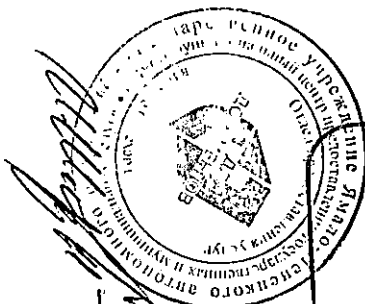
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21 января 2021г.			
Кадастровый номер:		89:08:010301:2485	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



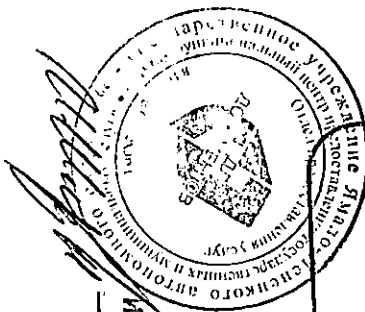
И.В. Широнова

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
673169747045108897601188718879677818855

Владелец: Росреестр

Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021



И.В. Широнова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

**УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
673169747045108897601188718879677818855

Владелец: Росреестр

Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21 января 2021г.			
Кadaстровый номер:		89:08:010301:2485	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

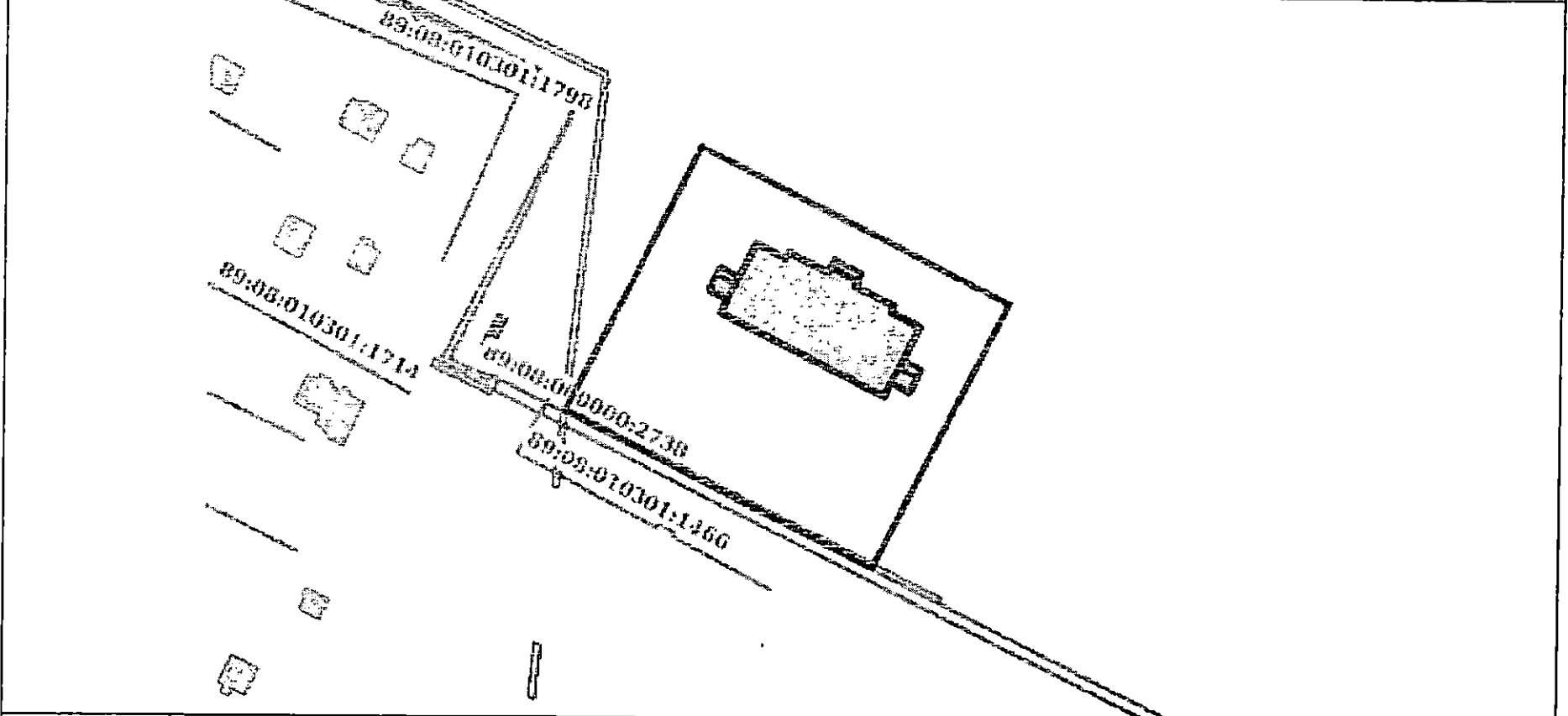
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21 января 2021г.			
Кадастровый номер:		89:08:010301:2485	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



И. В. Широных

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
673169747045108897601188718879677818855

Владелец: Росреестр

Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021



М.В. Широков

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
673169747045108897601188718879677818855

Владелец: **Росресстр**

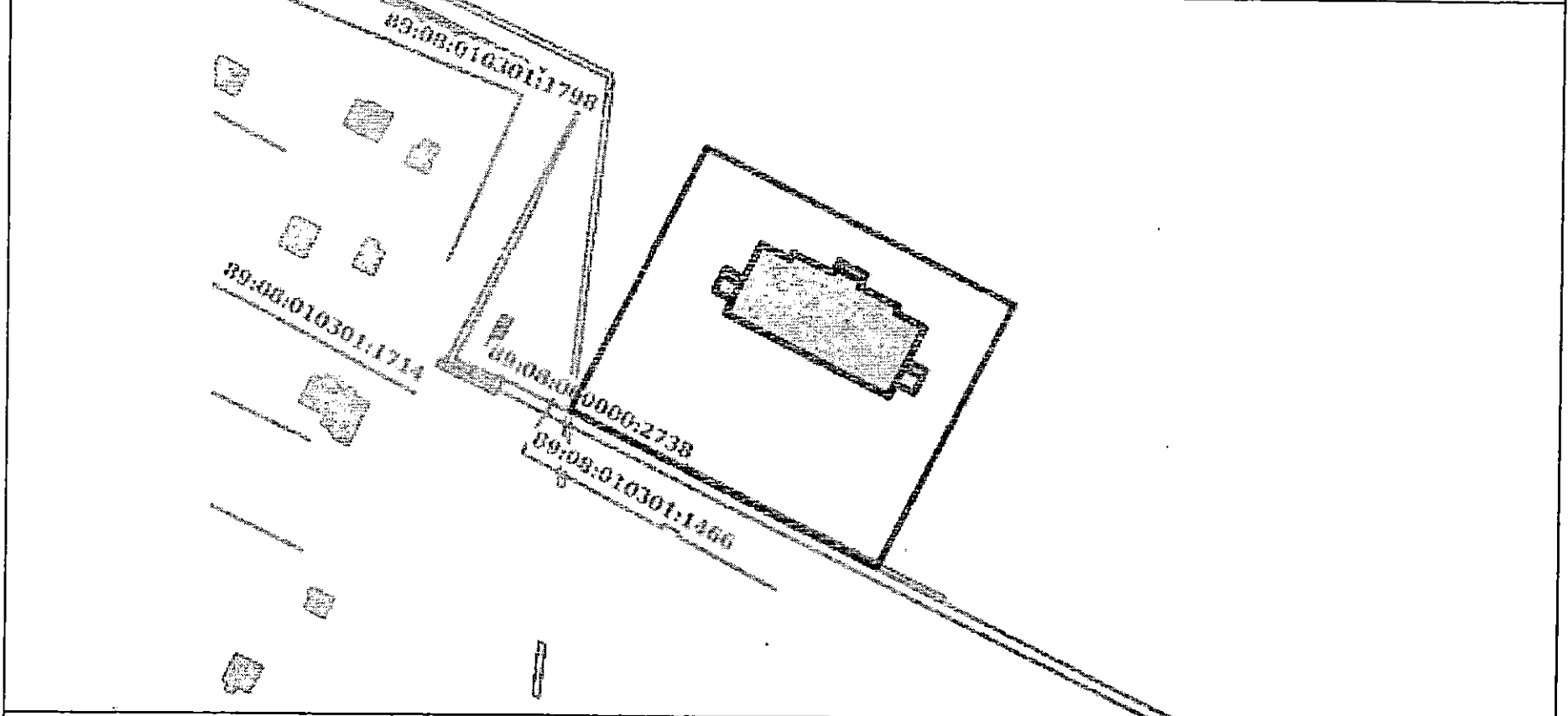
Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21 января 2021г.			
Кадастровый номер:		89:08:010301:2485	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.