

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.12.2021г.			
Кадастровый номер:	89:08:010301:2485		
Номер кадастрового квартала:	89:08:010301		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.01.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Салехард, мкр Восточный, проезд 3, д. 1		
Площадь, м2:	4463.7		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Детский сад №1 на 240 мест в мкр. Восточный, г. Салехард		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2020		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	91291369.22		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	89:08:010301:2320		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Котляревская Вера Николаевна, действующий(ая) на основании документа "Приказ" от имени заявителя Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №8 "Олененок", 8901039304		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

М.А. Лонгоров



Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

Владелец: Роснефть

Сертификат: 997677571357444803515711381783445926050

Сertifikat:

**УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН**



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Лист № 1 раздела 2	Всего разделов: 3
01.12.2021г.	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 89:08:010301:2485	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Статус", ИНН: 7203146150
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 89:08:010301:2485-89/025/2021-1 21.01.2021 07:53:52
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
4.1	вид:		21.01.2021 07:53:52
	дата государственной регистрации:		89:08:010301:2485-89/025/2021-2
	номер государственной регистрации:		Срок действия с 26.03.2019 по 31.12.2025 с 26.03.2019г. на 5 лет право пользования, владения
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад "Олеёнок", ИНН: 8901039304, ОГРН: 1208900001958
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акт приема-передачи объекта соглашения для эксплуатации, выдан 13.01.2021
	основание государственной регистрации:		Соглашение о муниципальном-частном партнерстве на проектирование, строительство, техническое обслуживание объекта образования "детский сад №1 на 240 мест в мкр. Восточный, г. Салехард, в том числе затраты на проектно-изыскательные работы", № б/н, выдан 26.03.2019
			Дополнительное соглашение, № 1, выдан 17.04.2019
			Дополнительное соглашение, № 2, выдан 12.07.2019
			Дополнительное соглашение, № 3, выдан 11.09.2019
			Дополнительное соглашение, № 4, выдан 03.12.2019
			Дополнительное соглашение, № 5, выдан 13.12.2019
			Дополнительное соглашение, № 6, выдан 12.02.2020

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН**

**УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:

997677571357444803515711381783445926050

Владелец: **Роснефть**

Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022



М.А. Лихортов

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.12.2021г.			
Кадастровый номер: 89:08:010301:2485			
		Дополнительное соглашение, № 7, выдан 15.04.2020	
		Дополнительное соглашение, № 8, выдан 27.04.2020	
		Дополнительное соглашение, № 9, выдан 17.06.2020	
		Дополнительное соглашение, № 10, выдан 08.12.2020	
		Дополнительное соглашение, № 11, выдан 14.12.2020	
		Постановление Администрации муниципального образования город Салехард "О внесении изменений в постановление Администрации города Салехард от 27 августа 2021 года № 2526", № 3109, выдан 27.10.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
			М.П.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН**

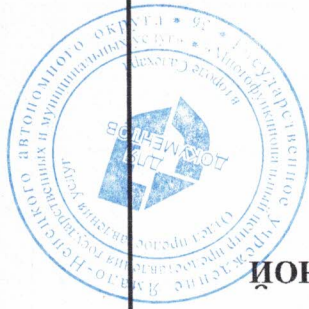
**УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:

997677571357444803515711381783445926050

Владелец: Росреестр

Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

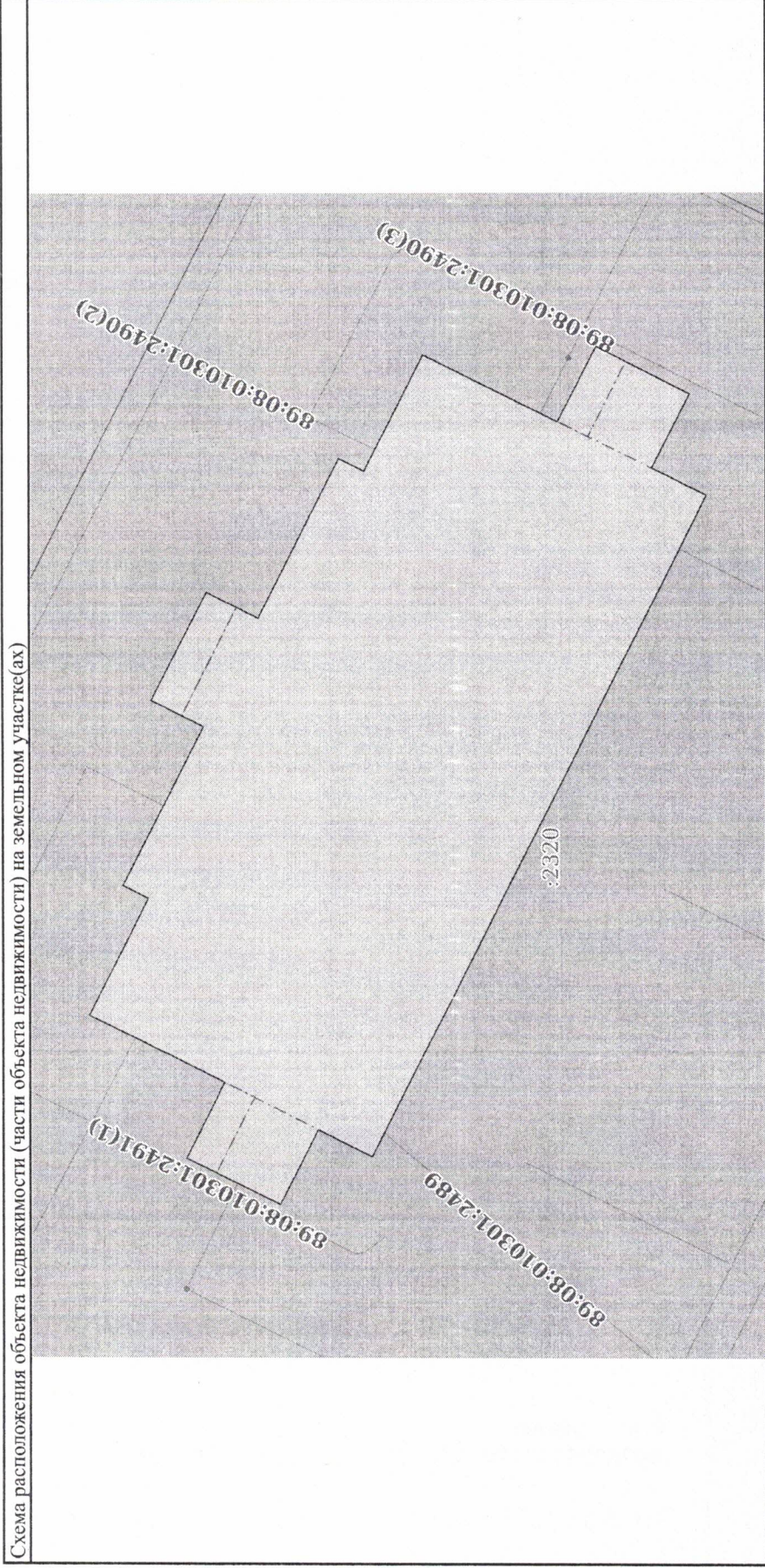


М.А. Лонгоров

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

01.12.2021г.  
 Кадастровый номер: 89:08:010301:2485



Масштаб 1:500      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

М.А. Ломоторов

Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

Владелец: Росреестр

Сертификат: 997677571357444803515711381783445926050

**УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН**

